СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ВЕРХНЕКАРАЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 25.11.2014 года  № 251

село Верхний Карачан

О налоге на имущество физических лиц

     В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации,  Уставом Верхнекарачанского сельского поселения, Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л :

    1. Ввести на территории Верхнекарачанского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области налог на имущество физических лиц.

    2. Объектом налогообложения признается расположенное на территории Верхнекарачанского сельского поселения следующее имущество:

1) жилой дом;

2) жилое помещение (квартира, комната);

3) гараж, машино-место;

4) единый недвижимый комплекс;

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

      Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

    3. Установить, что налоговая база определяется как инвентаризационная стоимость, умноженная на коэффициент-дефлятор, определяемый  в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

    4. Установить на территории Верхнекарачанского сельского поселения следующие ставки налога на имущество физических лиц:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент- дифлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога % |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,15 |
| Свыше 500 000 рублей рублей | 0,31 |

Соответственно, Вы должны поставить цифры в этих пределах

     5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

     6. Решение опубликовать в «Вестнике муниципальных правовых актов  Верхнекарачанского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области».

      7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения                                                 Е.В.Степанищева